



Il nido d'infanzia di CityLife a Milano certificato LEED Platino

Milano, 20 novembre 2018

Il nuovo Asilo Nido comunale BabyLife, immerso nel parco pubblico di CityLife a Milano, dallo scorso settembre aperto a 72 bambini da 0 a 36 mesi, ha conseguito la certificazione LEED, secondo il protocollo LEED Italia 2009 per Nuove Costruzioni ottenendo il prestigioso rating "Platino".

BabyLife diventa così il primo asilo nido del Comune di Milano completamente in legno con certificazione «LEED Platinum», esempio innovativo di architettura sostenibile per l'infanzia con i suoi 3.000 metri quadrati di giardino e 1.000 mq di struttura interna, inserito nel parco pubblico di 173 mila mq con oltre 2.000 alberi.

Realizzato da CityLife per il Comune di Milano, la struttura è stata realizzata con tecniche e materiali ecosostenibili e a basso impatto ambientale per il risparmio energetico, il contenimento dei consumi d'acqua, l'utilizzo di impianti di riscaldamento ad alta efficienza e di sistemi di coibentazione.

L'edificio è realizzato con una struttura in legno progettata per ridurre al minimo la richiesta energetica, attraverso un elevato isolamento dell'involucro e un sistema articolato di schermature e portici per l'ombreggiamento delle aperture vetrate.

Il sistema impiantistico previsto ha permesso di soddisfare le esigenze di sicurezza e flessibilità d'uso, e di garantire le condizioni ambientali necessarie per lo svolgimento delle attività nelle condizioni ottimali e di benessere ambientale per i bambini e per il personale. È stato selezionato un impianto estremamente performante da un punto di vista energetico che garantisce una riduzione dei consumi superiore al 40%, con un riscaldamento a pannelli radianti a pavimento, integrato da un sistema di ventilazione meccanica controllata con sistema per il recupero termodinamico dell'aria di espulsione.

L'impianto fotovoltaico in copertura copre circa un quinto del fabbisogno dell'edificio.

Particolare attenzione è stata posta alla selezione dei materiali; il legno proviene principalmente da foreste gestite responsabilmente (FSC e PEFC), i prodotti scelti presentano un elevato contenuto di riciclato e tutte le finiture utilizzate sono a bassa emissione di VOC.

Deerns Italia ha svolto il ruolo di progettista degli impianti e consulente per gli aspetti di sostenibilità LEED per la fase di progetto e costruzione, svolgendo inoltre attività specialistiche di modellazione energetica dinamica e daylight; Deerns Italia ha avuto un ruolo di fondamentale importanza in tutto il processo di certificazione e nella massimizzazione dell'efficienza energetica dell'edificio.