



Comunicato stampa certificazione LEED Quartier Generale di Siemens Italia

Milano, 13 novembre 2018

Il nuovo edificio nel quartier generale di Siemens Italia in Via Vipiteno a Milano ha conseguito la certificazione LEED. L'edificio è stato certificato secondo il protocollo LEED 2009 for New Construction and Major Renovations ottenendo il prestigioso rating "Gold" con 70 punti.

Il sistema di certificazione di sostenibilità LEED (Leadership in Energy and Environmental Design) è un sistema di valutazione volontario, basato sul consenso e guidato dal mercato, sviluppato per valutare la sostenibilità di un edificio in fase di progetto e costruzione.

La certificazione LEED dell'edificio di Siemens Italia è frutto di una iniziativa volontaria di Siemens Italia, società particolarmente attenta alla sostenibilità ambientale delle proprie sedi.

Le sezioni in cui l'edificio ha conseguito i punteggi più rilevanti sono quelle legate al risparmio idrico (sezione Water Efficiency, in cui sono stati ottenuti tutti i 10 punti disponibili) e alla riduzione dei consumi di energia (sezione Energy and Atmosphere, in cui sono stati ottenuti 10 punti nel credito della modellazione energetica).

La riduzione dei consumi di acqua potabile è stata ottenuta attraverso la selezione di apparecchiature a basso consumo e il sistema di raccolta e riuso delle acque meteoriche per il risciacquo dei WC e l'irrigazione.

La strategia energetica che ha permesso una riduzione dei consumi energetici di più del 30% rispetto al baseline è stata basata sulla riduzione dei carichi termici, con sistemi automatizzati di controllo solare, sull'illuminazione LED ad elevata efficienza, e sugli impianti ad alta efficienza con pannelli radianti, pompe di calore ad acqua di falda e sistemi fotovoltaici.

Deerns Italia ha svolto il ruolo di progettista delle facciate e consulente LEED per la fase di progetto e costruzione, svolgendo inoltre attività specialistiche di modellazione energetica dinamica e daylight e ricoprendo il ruolo di Commissioning Authority per l'effettuazione del commissioning degli impianti. Deerns Italia ha avuto un ruolo di fondamentale importanza in tutto il processo di certificazione e nella massimizzazione dell'efficienza energetica dell'edificio.